

# COMMUNE DE LANGUEUX

## Lotissement "Le Tertre Roger"

### PLAN DE VENTE

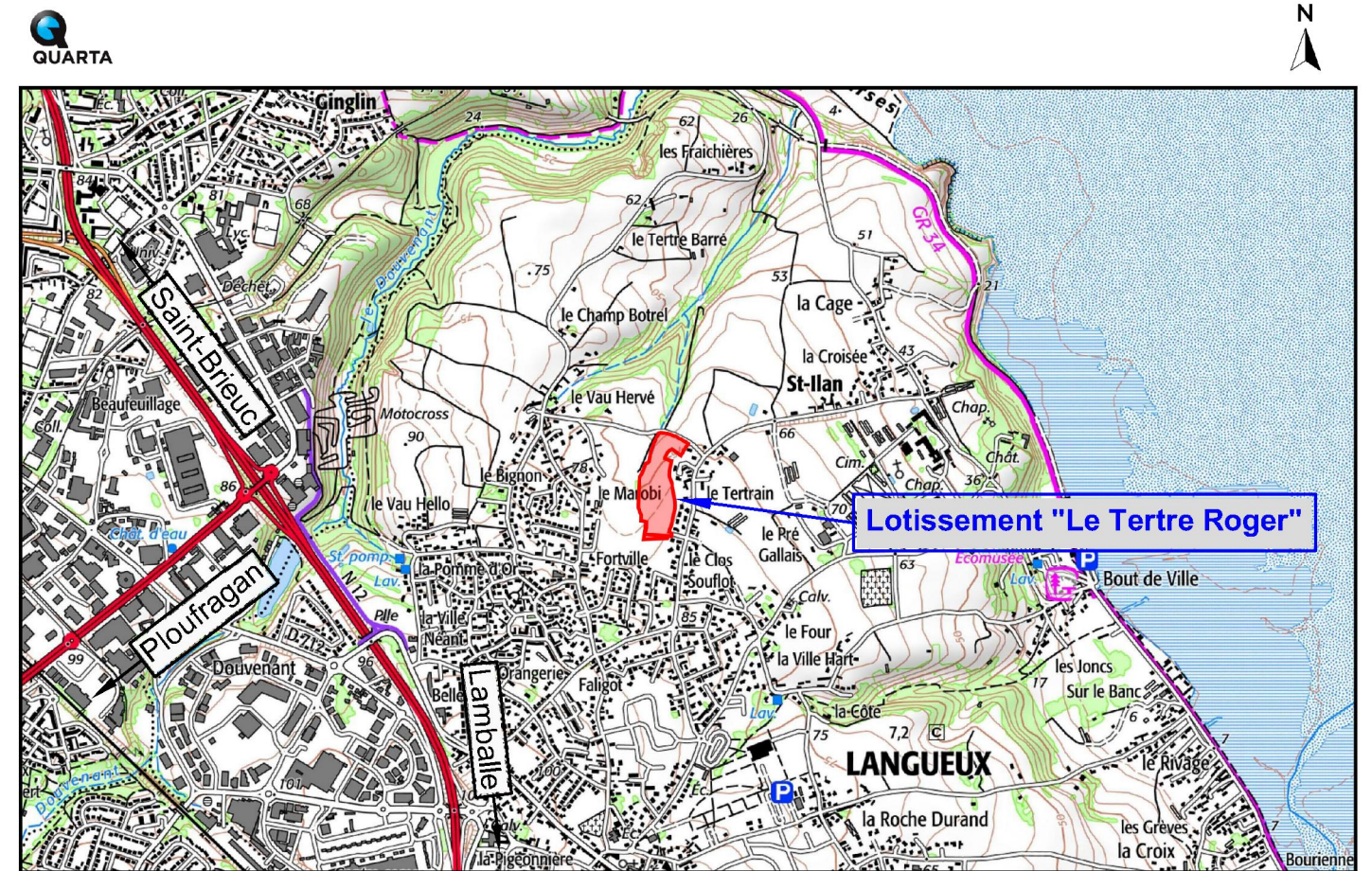


BAIE D'ARMOR AMENAGEMENT  
5 rue du 71e Régiment d'Infanterie  
22000 - SAINT-BRIEUC  
TEL. 02 96 77 03 92 FAX. 06 34 10 64 89  
gbatard@b2a.bzh



TECAM  
11 route de Kerbost - ZI de Graces  
22200 - GUINGAMP  
TEL. 02 96 40 64 02  
g.calmels@tecam.fr

## LOT 1



Echelle : 1 / 15000  
Projection : RGF93 Lambert 93  
Edité le : 31-12-2020 16:57 (UTC + 1)  
Edité par : QUARTA  
Commune : Langueux (22)  
0 200 400 600m

Date d'édition du plan de vente : 05/05/2021

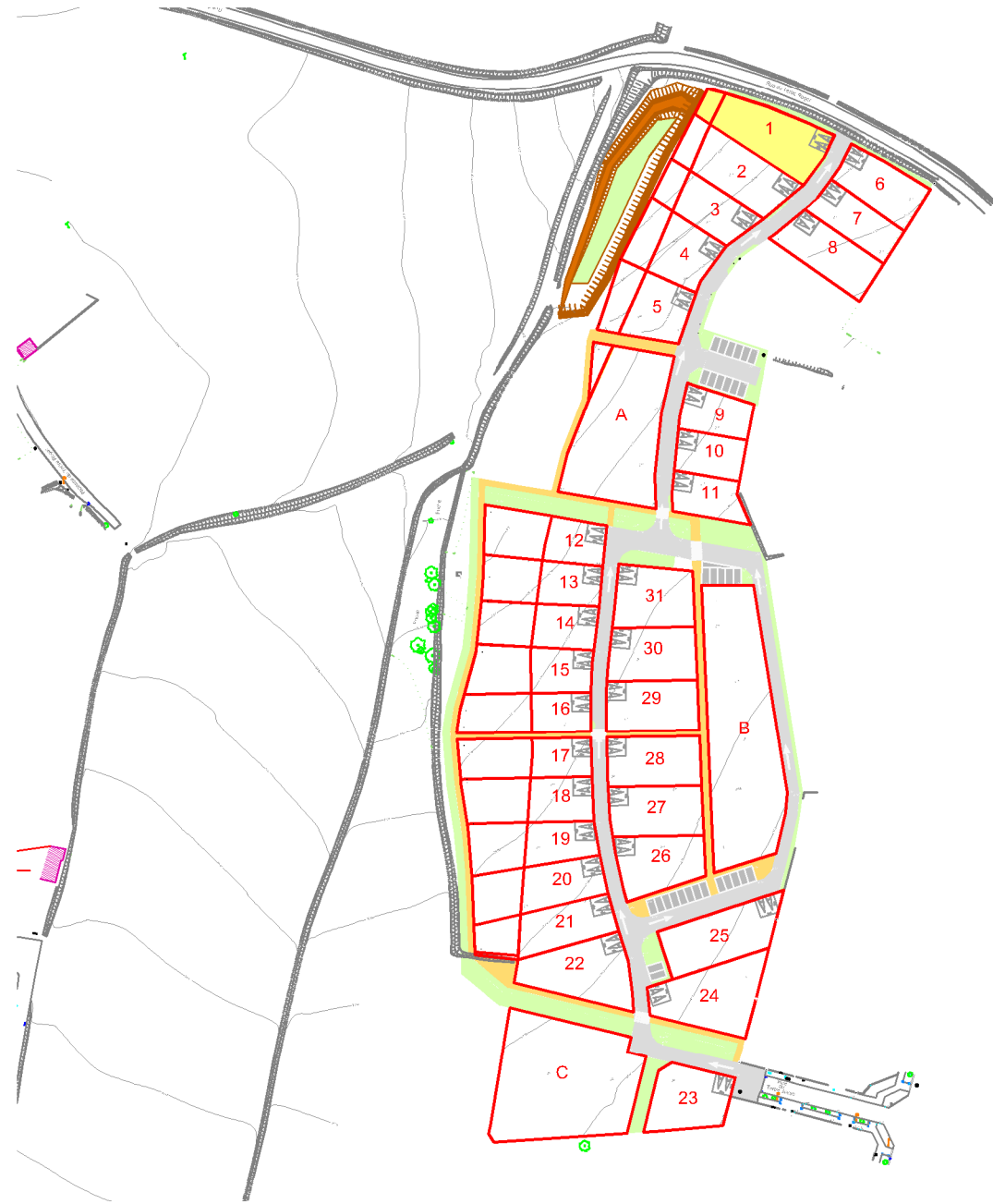
<b>Baie d'Armor Aménagement</b> 5, rue du 71e Régiment d'Infanterie - 22000 SAINT-BRIEUC	TEL : 02.96.77.03.92 Fax : 06.34.10.64.89 gbatard@b2a.bzh	<b>MAITRE D'OUVRAGE</b>
<b>Tecam</b> 11, rue de Kerbost - ZI de Graces - 22200 GUINGAMP	TEL : 02.96.40.64.02 g.calmels@tecam.fr	<b>ASSISTANT DU MAITRE D'OUVRAGE</b>
<b>Quarta</b> 20, rue de Gouédic - 22000 SAINT-BRIEUC	TEL : 02.96.33.49.52 stbriec@quarta.fr	<b>MAITRE D'OEUVRE</b>
<b>Quarta</b> 20, rue de Gouédic - 22000 SAINT-BRIEUC	TEL : 02.96.33.49.52 stbriec@quarta.fr	<b>GEOMETRES EXPERTS</b>



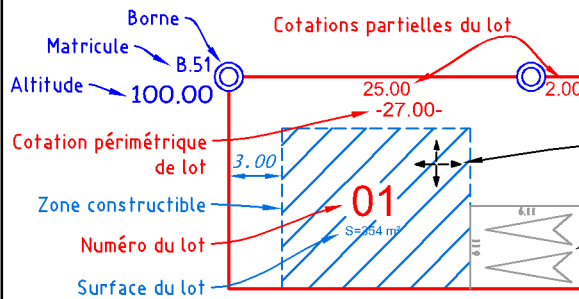


PLAN D' ENSEMBLE FIGURATIF  
Commune de Langueux

# Lotissement "Le Tertre Roger"



## LEGENDE



**Abréviations diverses**  
SP max : Surface Plancher maximale  
Orientations principales des façades principales  
Enclaves de stationnements privatives et non closes

- |                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| <b>Topographie</b> | <b>Réseaux (PROJET)</b> |
| Courbe de niveau   | Branchement EU          |
| Talus existant     | Tampon EU               |
| Fossé existant     | Branchement EP          |
| Altitude TN        | Tampon EP               |
| <b>Voirie</b>      | Grille EP               |
| Voirie enrobée     | Coffret AEP             |
| Chemin piétonnier  | Coffret téléphone       |
| <b>Végétation</b>  | Coffret EDF             |
| Espaces verts      | Transformateur          |
|                    | Candélabre              |
|                    | Poteau incendie         |

**Nota :** Il est impératif de s'appuyer sur le nivellement fourni par le Géomètre suite au bornage du lot.  
La position des branchements est définie d'après le plan PROJET établi par la société TECAM.  
Ce positionnement est approximatif (non contractuel), il peut être modifié en fonction des impératifs des travaux de viabilisation

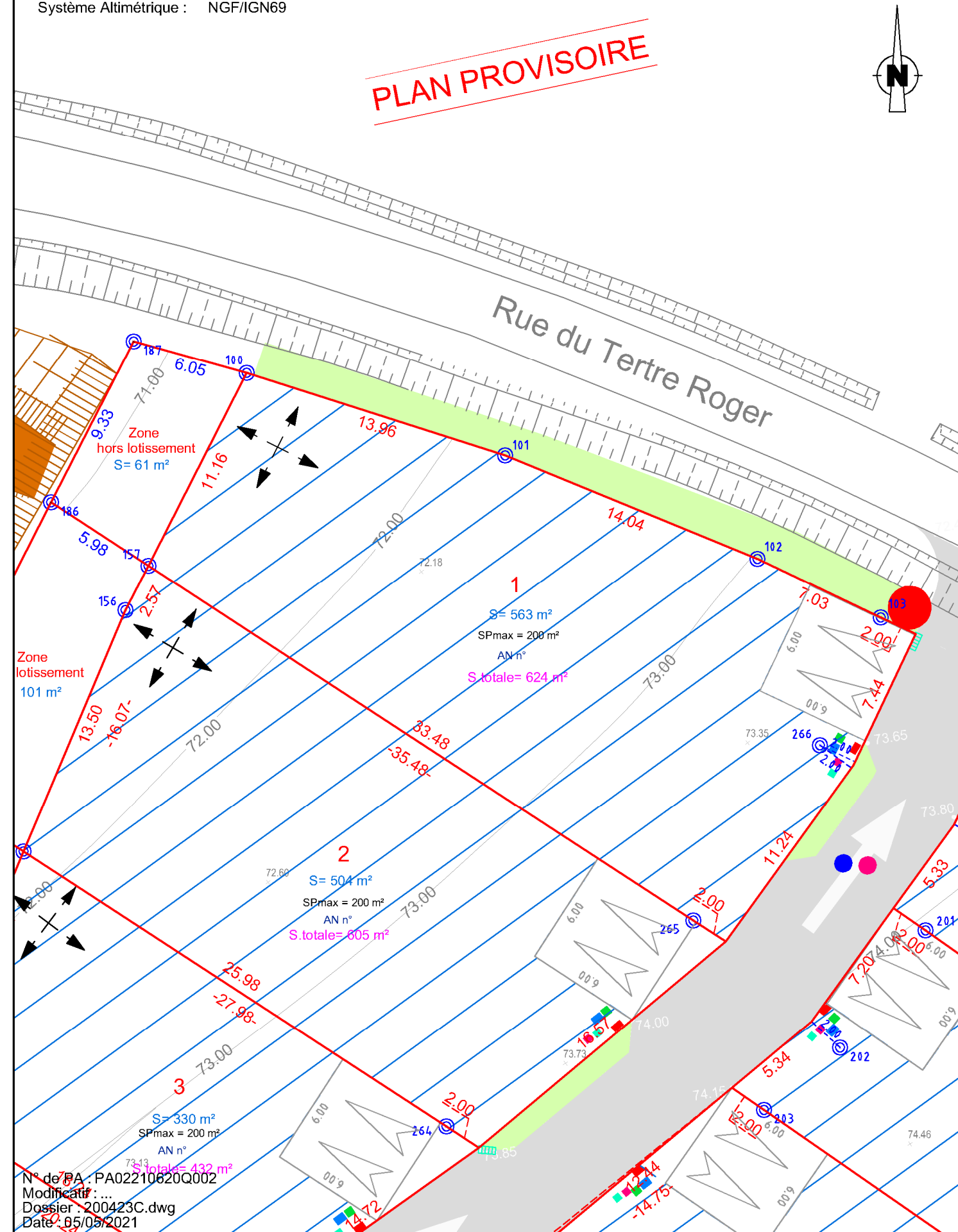
Commune de Langueux  
Le Tertre Roger  
Lotissement "Le Tertre Roger"

# LOT 1

**SUPERFICIE** 563+61 m<sup>2</sup>  
Surface de Plancher : 200 m<sup>2</sup>  
Section cadastrale : AN  
Parcelle : --

**ECHELLE :** 1 / 250  
Système Altimétrique : NGF/IGN69

**PLAN PROVISOIRE**



N° de PA : PA02210620Q002  
Modificatif : ...  
Dossier : 200423C.dwg  
Date : 05/05/2021