VILLE D'YFFINIAC

13, Place de la Maire - BP9
22120 YFFINIAC
Téléphone 02.96.72.60.33
Télécopie 02.96.33.87.74

LOTISSEMENT "LE BUCHONNET" à YFFINIAC (22)

PA	PERMIS D'AMENAGER

PA 4 - PLAN DE COMPOSITION
DEMANDE DE MODIFICATION N°1

Agence de Fougères

TECAM

47-49, rue Kléber - B.P. 80416 - 35304 FOUGERES Cedex
Téléphone 02 99 99 99 49 - Télécopie 02 99 99 38 11
E-mail : agence.fougeres@tecam.fr

Autres agences : Caen (14)
Cherbourg (50)
Granville (50)

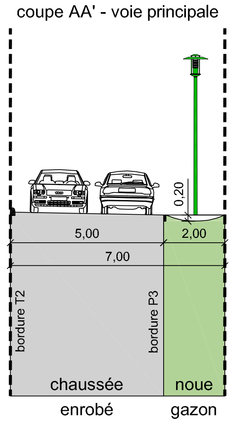
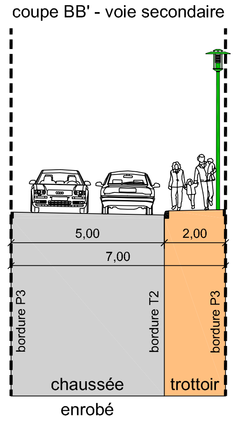
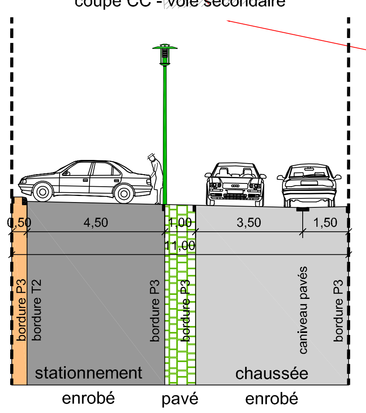
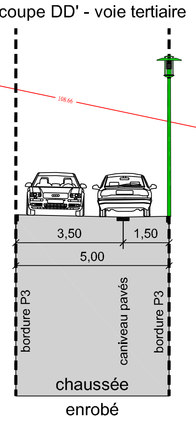
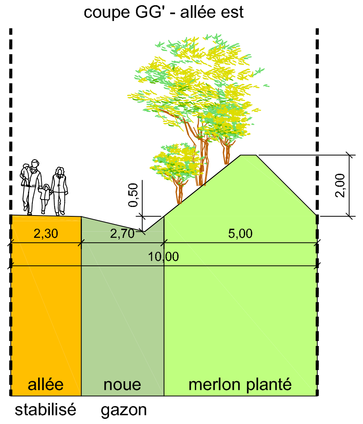
IND.	DATE	MODIFICATION	DES.	VERIF.
H	14/11/17	Demande de modification n°1	NH	PR
G	10/07/17	Dossier de Consultation des Entreprises	NH	NH
F	13/02/17	Dossier de Projet	NH	NH
A	15/12/15	Edition initiale du plan	NH	PR

TRACE : PA 4	ALTIMETRIE : Système NGF (IGN 69)
FICHIER : 6155106_H.dwg	PLANIMETRIE : Système Lambert 93 CC48
INDICE H	ECHELLE : 1/500

Légende

- Périmètre de l'opération
- Limite de tranche
- Limite de lot
- Places de stationnement accessibles depuis l'espace public 5.00 x 5.00m minimum emplacement sur accès imposé
- lot 7 — Numéro de lot
- S.env= 7 m² — Surface de lot indicative
- Zone constructible primaire Hauteur maxi 9.00m
- Zone constructible secondaire Hauteur maxi 3.00m
- Zone non constructible (sauf abris de jardin)
- Emplacement pour conteneurs enterrés
- Zone technique non constructible emplacement indicatif

- Implantation obligatoire de la construction sur une limite séparative
- Implantation de la construction en sur une des deux limite séparative ou sur les deux
- Citerneau téléphonique
- Coffret basse tension
- Citerneau eau potable
- Coffret gaz
- Boîte de branchement eaux pluviales
- Boîte de branchement eaux usées
- Candélabre
- Poteau incendie
- Poste de transformation EDF

Le positionnement des coffrets, citerneaux et boîtes de branchement n'est qu'indicatif.
Les surfaces sont approximatives sous réserve du bornage définitif.

- Voirie en enrobé
- Voirie avec revêtement spécifique
- Traversée piétonne
- Stationnement en enrobé
- Stationnement en pavés engazonnés
- Trottoir avec revêtement spécifique
- Allée piétonne en stabilisé
- Allée piétonne en terre / pierre
- Noue
- Espace vert
- Haie bocagère sur talus
- Haie bocagère à plat
- haie arbustive à planter par l'acquéreur (largeur de 1.00m)
- haie de charmille obligatoire à planter par l'acquéreur (2 x 0.25m de large)